



T.C.  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
Toplu Konut İdaresi Başkanlığı  
Finansman Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-77857635-120.02.04[661102]-353114

Konu : Yozgat-Çandır (110) Toplu Konut Projesi  
Konut Teslimi Hk.

ÇANDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA  
KILIÇLAR MAHALLESİ ŞHT. YILDIRIM YILMAZ CAD. NO: 1 66620 ÇANDIR YOZGAT

Yozgat-Çandır (110) Toplu Konut Projesinde satışı gerçekleşen konutların, teslim işlemleri; **16-27 OCAK 2023** tarihleri arasında, ekte gönderilen "Konut Teslim Programı" çerçevesinde, projenin Müşavir Firması "Renktaş Mim. Müh. İnş. Tur. Sağlık Tic. LTD.Şti" tarafından Çandır Toplu Konut Projesi şantiyesinde yapılacaktır.

Bu çerçevede;

1)Konut alıcıları kendilerine bildirilen günde ve saatte kendi imkânları ile Şantiyeye ulaşacaklardır. Konut teslim işlemlerine saat 09.00'da başlanması sağlanacaktır.

2)3065 sayılı KDV kanunu gereğince teslim işlemi nedeniyle Katma Değer Vergisi doğduğundan, önce Banka tarafından KDV tahsil edilecektir.

3)Şantiyede yapılacak konut teslimi sırasında; konut alıcılarının aşağıdaki belgeleri yanlarında bulundurmaları gerekmektedir:

-Kimlik belgesi (Nüfus cüzdanı),

-Gayrimenkul Satış Sözleşmesinin hak sahibinde bulunan nüshası (Sözleşmenin bulunmaması durumunda Müşavir Firma tarafından İdaremizden alınan listeden "Hak Sahibi" kontrolü yapılacaktır.)

-Konut vekâleten teslim alınacak ise vekâletnamenin aslı ve fotokopisi,

-KDV tutarının bankaya yatırıldığına dair belge veya fatura. (KDV'nin hak sahibinin hesabından tahsil edilmesi durumunda Müşavir Firma tarafından banka şubesinden alınan rapor doğrultusunda kontrol edilecektir.)

Belediyeniz tarafından, hak sahiplerine duyuru yapılarak bilgi verilmesi hususunda

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.